

סגור חלון



"אנטנות סלולריות בדירות מגורים יורידו את המלאי"

הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בעיריית הרצליה מבקשת ממשרד הפנים לאסור בחוק על החברות הסלולריות להקים אנטנות בדירות מגורים ■ כך, העוסק שנים בתחום האנטנות הסלולריות ומייצג את העירייה, ציין כי 90% מהאנטנות הסלולריות מוקמות בתוך דירות מגורים

אריאל רזנברג

8/7/2009

מתחדד מאבק הרשויות המקומיות באנטנות הסלולריות בדירות מגורים. הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בעיריית הרצליה מבקשת ממשרד הפנים לאסור בחוק על החברות הסלולריות להקים אנטנות בדירות מגורים.

הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה במחוז תל אביב במשרד הפנים דנה לפני ימים אחדים בתכנית המתאר הארצית החדשה לאנטנות סלולריות, תמ"א 1/א/36 (העוסקת במתקני תקשורת קטנים כמו אנטנות סלולריות) ותמ"א 36/ב (מתקני שידור גדולים כמו טלוויזיה, רדיו תקשורת לוויינים ומכ"מים) לקראת העברתה אל המועצה הארצית לתכנון ובנייה. הדיון עצמו הוקדש לשמיעת ההסתייגויות מהתוכנית שהעלתה עיריית הרצליה, באמצעות עו"ד ליאור כץ, שותף במשרד עוה"ד ד"ר רענן הר-זהב.

כך, העוסק שנים בתחום האנטנות הסלולריות ומייצג את העירייה, ציין כי 90% מהאנטנות הסלולריות מוקמות בתוך דירות מגורים. כדי למנוע את הפגיעה והסבל בציבור, עקב הקמת אנטנות בדירות מגורים, ביקש כץ ממשרד הפנים, להסדיר את הנושא בתמ"א 36 החדשה, ולאסור בה חד-משמעית על הקמת אנטנות בדירות מגורים. לאחרונה שיגר כץ מכתב לוועדה, בו טען בשם עיריית הרצליה, כי התכנית מתעלמת מהאנטנות שהחברות הסלולריות מקימות בדירות מגורים. אנטנות אלה, נטען במכתב, מוקמות ללא היתרי בניה, תוך עקיפת העירייה, מבלי ליידע מראש את התושבים, ובלי לאפשר לשכנים לתבוע פיצויים עקב ירידת ערך דירותיהם ונכסיהם שבקרבת האנטנות.

לדברי כץ, נתוני המשרד להגנת הסביבה מצביעים על כך שעד כה הוקמו בישראל כ-7,000 אנטנות, וההערכה היא כי בשנים הקרובות צפויות להיות מוקמות עוד כ-18,000 אנטנות נוספות לצרכי הדור השלישי. כך טען בפני הוועדה, כי המשמעות של הקמת אלפי אנטנות נוספות בדירות מגורים, היא "גריעתן של דירות אלה ממלאי הדיור למגורים בישראל, והפיכתן למוקדי שידור סלולאריים. כתוצאה מהקטנת מלאי הדירות למגורים, אלפי משפחות יתקשו למצוא דיור, ומחירי הדירות באזורי הביקוש יעלו".

באי כוחה של עיריית הרצליה אמרו כי "ללא יידוע ציבור וללא שיפוי - לא יהיה הרבה ערך ותועלת לתמ"א 36, כי החברות יעקפו אותה וימשיכו להקים אנטנות ללא היתרים. התכנית החדשה היא הזדמנות פז להכניס הוראה כזו המחייבת רישוי לאנטנות. הציבור מתוסכל כבר שנים מהתנהלות החברות הסלולריות, וכעת נקרית הזדמנות פז בידי משרד הפנים להסדיר את הנושא".