

התאחדות בעלי הבתים לבג"ץ: ליישם את המלצות ועדת אלוני בעניין הדיור המוגן

התאחדות בעלי הבתים: בן-אליעזר מנסה רק להרוויח זמן; יש להחיל התקנות על 20 סוגי עסקים נוספים

מאת שמואל דקלו
 התאחדות בעלי הבתים ר"ב בעלי בתים עתרו היום (ד') לבג"ץ נגד שר הבינוי והשיכון, בנימין בן-אליעזר, ממשלת ישראל ואחרים, בב"קשה לשקול תיקון בתקנות הגנת הדייר, ולהחליט על הר"ב בת 20 סוגי עסקים שישו"ר חררו מתקרת דמי שכירות מוגנים. העותרים מבקשים להורות לממשלה לפעול במ"תחייב מהמלצות הוועדה שבדקה את הנושא, בראשות השופט שאול אלוני.
 בעתירה, שהוגשה באמצ"ע"ת עוה"ד רענן הר"זהב ולי"אור כ"ן, טוענים בעלי הבתים,

שמאז 1983, עם קביעת רשימה של 21 סוגי בתי עסק ששוחררו מתקרת דמי שכירות מוגנים, חלפו מעל 13 שנים, ורשימת בתי העסק לא עורכנה או שונ"תה, למרות שבתקופה זו חלו התפתחויות מרחיקות לכת בכ"לכלת ישראל.
 העותרים אומרים, כי יש להחיל על 20 סוגי עסקים נוס"פים שכ"ר דירה ריאל"י. בין סוגי העסקים: חנויות נעליים, בתי מרקחת, מוסכים, בתי רפוס, חנויות לרהיטים, מוצרי בשר, מוצרי חשמל, צעצועים, מזון, מכולת, בתי מלון בדרגות כוכב ושני כוכבים, מספרות ומכוני יופי, חנויות למימכר תמ"



שאול אלוני

רוקים, מוצרי הלבשה, כלי עבודה, מסעדות וידקנים. העתירה מציינת, כי בשנת 1993 הוגשה עתירה בבקשה לשחרר משכ"ר דירה מוגן 7 ס"ג"עסקים, ובהן קונדיטוריות,

בתי קפה, מאפיות, מסעדות וחד"נויות לתכשיטים ואופטיקה. בעקבות העתירה הוקמה ועדה שתבחן את הנושא, אך זו הפסיד"קה לפעול בשל חילוקי דעות בין יו"ר הוועדה, השופט כד"י מוס ישראל גלעד, לבין שר הבינוי והשיכון.
 בעקבות כך הוקמה ועדה חדשה, בראשות אלוני. לטענת העותרים, מסקנות הוועדה הר"גשו לבן-אליעזר בינאר השנה. למרות האמור ולמרות פניות

העותרים לשר, לא יושמו הד"מלצות ולעותרים נאמר, כי ההמלצות נלמדות ונברקות. לטענת העותרים, ענייבו של בן-אליעזר הוא לדחות את הקץ ולהימנע מהכרעה, ותר"מתן העיקרית של הוועדות עד כה היתה בהענקת זמן ועוד זמן ותו לא. עוד אומרים העותרים, שלא קיבלו כל תשובות ענייב"יות בנושא במשך 4 שנים, ואי"ישום ההמלצות פוגע בקניי"נ"ם.