

21/3/96 דיאדן

שופט עיכב בשבוע את תחילת הבנייה של שכונת הר-חומה בירושלים

פאת משה ריינפלד

שופט בית המשפט המחוזי בירושלים, עזרא קמא, הוציא צו ביניים האוסר על הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה בירושלים, ועל שר הפנים, לאשר את תוכנית הבנייה בשכונת הר חומה בדרום ירושלים, עד שירון בנושא ביום שלישי הבא.

למרות הוצאת הצו, התכנסה הוועדה המחוזית ואישרה שלשום את התוכנית. עם זאת, הצו מונע אפשרות להתחיל בעבודות הבנייה בשכונה החדשה. לפי התוכנית, אמורות להיבנות כ-6,500 דירות.

הצו ניתן עקב בקשה שהגישה חברת מקור הנפקות בע"מ, מבע"ל הקרקע באתר, באמצעות עוה"ד רענן הריוהב וליאור כ"ץ, למנות חוקר מומחה שיבדוק את התוכניות וההתנגדויות.

החברה טוענת כי הוועדה המי חזית זיהה שלא כדין את שמיי עת ההתנגדויות, ואישרה את התוכניות שהגיש משרד הבינוי והשיכון אף שהן פגומות, ואף שבניית השכונה תפגע בזכויות הקניין של בעלי הקרקע. לרברי החברה, כאשר אישרה הוועדה את התוכנית גותרו כמאה התנגדויות, מקצתן של פלשתינאים שבבעלותם חלק מהקרקע. פרקי

ליטם של המתנגדים הסביר לור עדה שהסגר מונע מהם לחופיע לפנייה וביקש לעכב את האישור, אך הוועדה דחתה את הבקשה. חברת מקור טוענת כי הבינה במשך שנים רבות תוכניות מקיפות ומפורסות להקמת השכונה, באמצעות האדריכל רם ברמי. לטענתה, תוכניות אלה יחסכו למדינה כ-800 מיליון דולר, ויאפשרו לבעלי הקרקע לבנות בעצמם.

לדברי החברה, הוועדה המחוזית מתעלמת מכל ההתנגדויות, משום שמטרתה היא להתחיל בבניית השכונה, תוך גרימת נזקים לעתיד.